4-ročné zabezpečené dlhopisy

BENCONT

Výnos 6,25 % p. a.

SLOVENSKÁ sporiteľňa

BENCONT GROUP

Dlhopisy splatné v roku 2029

Celkový objem emisie do 5 000 000 EUR

Dlhopisy sú vydávané na účely financovania rozšírenia pestovateľskej činnosti, prípadne iných projektov v rámci **Skupiny BENCONT.**

Skupina BENCONT pôsobí v oblasti poľnohospodárstva, rezidenčného developmentu v Martine, prenájmu komerčných priestorov v Bratislave a projektového manažmentu.

Projekt hydroponického pestovania paradajok v skleníkoch Babindol a Levice. Skupina BENCONT má vo svojom portfóliu skleník neďaleko obce Babindol s plochou určenou na pestovanie paradajok o výmere 2,2 hektára a ďalšie tri skleníky v meste Levice s celkovou výmerou 6,3 hektára. Ide o moderné, technologicky vyspelé zariadenia určené na hydroponické pestovanie cherry paradajok s dominujúcou produkciou počas zimných mesiacov.

Paradajky produkované v týchto skleníkoch sa oproti dovážaným vyznačujú vyššou kvalitou, výraznou chuťou a prirodzenou vôňou, pričom kvalita produkcie je stabilná počas celého roka. Ročná produkcia predstavuje 2,2 až 2,7 milióna kilogramov paradajok, z ktorých 98 % sa predáva na slovenskom trhu. Ich predaj a distribúcia prebieha vo vlastnej réžii Skupiny BENCONT a produkty sú dostupné vo všetkých významných obchodných reťazcoch na Slovensku.

Dlhopisy sú zabezpečené **Ručiteľským vyhlásením a Záložným právom k pohľadávkam z účtu.**

Dlhopisy sú úročené pevnou úrokovou sadzbou vo výške **6,25 % p. a.** Výnos z Dlhopisov môže podliehať zrážkovej dani. V súvislosti s Dlhopismi bude Vedúci manažér investorom účtovať poplatky vo výške **1,25 %** z Menovitej hodnoty Dlhopisov.

Za správu Dlhopisov a vedenie účtu majiteľa cenných papierov budú investorom účtované poplatky v zmysle sadzobníka poplatkov Slovenskej sporiteľne, a.s. (SLSP). Výnos pri predaji Dlhopisov bude závisieť od aktuálnych trhových podmienok.

Základná charakteristika emisie Dlhopisov:

Emitent:	BENCONT FUNDING, s. r. o.
Ručiteľ:	BENCONT GROUP, a. s.
Názov:	Dlhopisy BENCONT 2029 I
Druh:	zabezpečený dlhopis
Kolaterál:	zábezpeka vo forme Hotovosti viazanej na Kolaterálovom účte, záložné právo na
Forma a podoba:	pohľadávky z Kolaterálového účtu dlhopis na doručiteľa, zaknihovaný
Predaj:	cenný papier v CDCP
Dátum vydania:	25.8.2025 – 3.9.2025
Dátum splatnosti:	4.9.2025 4.9.2029
Výnos:	6,25 % p. a., vyplácaný ročne k 4.9., konvencia Act/Act ISDA
Celkový objem:	do 5 000 000 EUR
Menovitá hodnota:	1 000 EUR
Emisný kurz:	100,00 %
Poplatky:	1,25 % z Menovitej hodnoty Dlhopisov
Výnos do splatnosti:	5,89 % p. a. (po započítaní poplatkov)
Ponuka je určená:	fyzickým a právnickým osobám
Miesto predaja:	vybrané pobočky SLSP Treasury SLSP Internetbanking (George)
ISIN:	SK4000027751
Obchodovateľnosť:	regulovaný voľný trh Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s.
Vedúci manažér:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Cieľový trh:	oprávnené protistrany, profesionálni klienti a neprofesionálni (retailoví) klienti (všetky distribučné kanály)

V súvislosti s verejnou ponukou Dlhopisov schválila Národná banka Slovenska (NBS) Prospekt. Schválenie Prospektu nemožno chápať ako schválenie či odporúčanie Emitenta alebo Dlhopisov zo strany NBS. Prospekt vrátane Súhrnu emisie bol uverejnený a je prístupný v osobitnej časti webového sídla Emitenta (www.bencontgroup.sk/dlhopisy.html). Tento dokument obsahuje iba základné informácie o Dlhopisoch, netvorí však úplnú informáciu o predmetnej emisii Dlhopisov. Tento dokument nie je ponukou na predaj alebo kúpu cenného papiera a slúži iba ako doplňujúci zdroj informácií pre potenciálnych investorov do Dlhopisov. Investori by si mali pred uskutočnením investičného rozhodnutia pozorne prečítať Prospekt, jeho prípadné dodatky, vrátane jeho časti „Rizikové faktory“ a tiež Súhrn emisie, vrátane jeho častí „Aké sú kľúčové riziká špecifické pre Emitenta?“, „Aké sú kľúčové riziká špecifické pre Ručiteľa a Skupinu BENCONT?“a „Aké sú kľúčové riziká špecifické pre Dlhopisy a Zabezpečenie?“, na to, aby porozumeli potenciálnym rizikám a výhodám, ktoré sú spojené s rozhodnutím investovať do Dlhopisov. Detailný popis pojmov uvedených v tomto dokumente sa nachádza v Prospekte.